

Verwaltungsbericht des Bürgermeisters auf der 38. Sitzung der Stadtvertretung Teterow am 26. September 2018

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Stadtvertreterinnen und Stadtvertreter,
sehr geehrter Herr Bürgervorsteher,

mit dem heutigen Bericht des Bürgermeisters, der den Zeitraum nach der 37. Stadtvertreterversammlung umfasst, möchte ich Ihnen einen Einblick in die Arbeit des Hauptausschusses und der Stadtverwaltung geben und Sie über weitere Termine und Veranstaltungen informieren.

Folgende Themen beinhaltet mein heutiger Bericht:

1. **Bürgersprechstunde des Bürgermeisters am 12. Juli 2018, 23. August 2018 und 20. September 2018**
2. **Bericht aus dem Fachbereich Schule, Kultur und Sport**
3. **Bericht aus dem Fachbereich Bau- und Stadtrenovierung**
4. **40. Hauptausschusssitzung der VI. Wahlperiode am 18. September 2018**
5. **Termine und Veranstaltungen**

Zu 1.:

Bürgersprechstunden des Bürgermeisters

2. Bürgersprechstunde am Donnerstag, den 12. Juli 2018

Schwerpunkte waren u.a.:

- Informationsgespräch mit Mitgliedern der Rheumaliga M-V
- Straßenausbaubeiträge
- VII. Musikfest der Teterower Schalmeien

3. Bürgersprechstunde am Donnerstag, den 23. August 2018

Schwerpunkte waren u.a.:

- Ausgleichsbeträge
- Unterstützung des Naturbades durch Privatpersonen
- Unterstützung von Einwohnern bei der Wohnungssuche
- Vermittlung bei der zukünftigen Unterbindung von Ruhestörungen im Stadtgebiet

4. Bürgersprechstunde am Donnerstag, den 20. September 2018

- Ausgleichsbeträge
- Parkverhalten in der Innenstadt - z.B. in der Malchiner Straße
- Feuerwehreinsatz - u.a. der Freiwilligen Feuerwehr Teterow in der Bootshauskolonie II vom 19. September 2018/ 20. September 2018

Zu 2.:

Bericht aus dem Fachbereich Schule, Kultur und Sport

Zahlung der Gemeindeanteile an die Kindertagesstätten 2018

Auswirkungen aufgrund der Erhöhung der Leistungsentgelte und dadurch bedingte höhere Gemeindeanteile:

Einrichtung	Planansatz	Voraussichtlicher Bedarf	Deckung
„An der Buche“ Güstrower Werkstätten	55.000,00 €	80.000,00 € Es fehlen 25.000,00 €	Minderausgaben bei: „Kleine Hechte“ 14.000,00 € Tagespflege 4.000,00 € Kita „Ostwind“ 5.000,00 € Mehreinnahmen bei: Gastschulbeiträge Reg. Schule 2.000,00 €
„Kleines Forscherhaus“ CJD Nord	42.000,00 €	42.000,00 €	Mittel reichen aus
„Kleine Hechte“ CJD Nord	35.000,00 €	21.000,00 €	Minderausgabe 14.000,00 €

Die Haushaltsansätze in der Krippe „Kleine Hechte“ und im Hort „Kleines Forscherhaus“ waren schon höher geplant. Aufgrund der geringen Kinderzahl im Krippenhaus fallen die Zahlungen der Gemeindeanteile wesentlich geringer aus als geplant.

Schülerzahlen der Grundschule Teterow 2018/2019

Gesamtschülerzahl	307
-------------------	-----

Struktur:

1. Klasse	3-zügig	66 Schüler
2. Klasse	3-zügig	76 Schüler
3. Klasse	4-zügig	76 Schüler
4. Klasse	4-zügig	89 Schüler

Schülerzahlen der Regionalen Schule 2018/2019

Gesamtschülerzahl	346
davon Schulwerkstatt	8

Struktur:

5. Klasse	4-zügig	91 Schüler
6. Klasse	3-zügig	60 Schüler
7. Klasse	2-zügig	50 Schüler
8. Klasse	3-zügig	59 Schüler
9. Klasse	2-zügig	46 Schüler
10. Klasse	2-zügig	32 Schüler

Zu 3.:

Bericht aus dem Fachbereich Bau- und Stadtentwicklung

Ausgleichsbeträge

Im Sanierungsgebiet „Historischer Stadtkern“ wurden 398 Vereinbarungen versandt. Bis zum 21. September 2018 sind von den Grundstückseigentümern 210 unterzeichnet zurückgekommen. Die Zahlungen sind für 176 Vereinbarungen (Stand Donnerstag, den 18. September 2018) eingegangen und für 176 Grundstücke ebenso die Löschungsbewilligung beim Grundbuchamt des Amtsgerichtes Güstrow beantragt. Von den 176 Anträgen auf Löschung sind bereits 102 Löschungen in den Grundbüchern realisiert. Die Frist der 20 % Rabatt-Regelung läuft noch bis Mitte Oktober 2018.

Für das Sanierungsgebiet „Nord/Ost“ ist die Ermittlung der Ausgleichsbeträge noch offen. Sie ist für 2019 geplant. Diese Ermittlung wird voraussichtlich durch den Gutachterausschuss des Landkreises Rostock erfolgen.

Wasserwerksbrücke

Ein Vermesser- und Baugrundbüro sind beauftragt. Nach Vorlage der Ergebnisse arbeiten der Prüfstatiker und der Brückenbauer an der Optimierung einer Lösung. Ziel ist es, diese Brücke in der Materialausführung als Pilotprojekt in unserem Bundesland darzustellen.

Baufortschritt Bahnhofstraße

Die Leistungen der Stadtwerke Teterow GmbH und des Zweckverbandes „Wasser/Abwasser Mecklenburgische Schweiz“ sind abgeschlossen. Die Straßenbeleuchtung ist funktionsfähig. In der 39. Kalenderwoche beginnt die Herstellung des Gehweges auf der Seite vom Gertrudensteig in Richtung Bahnhof. Gegenüberliegend wird das Verlegen der Gehwegpflasterung vorbereitet. In der Straße und dem Bahnhofsvorplatz ist die mineralische Tragschicht eingebaut. Der Bauzeitenplan wird derzeit eingehalten.

Planung Sanierung Turnhalle Ost

Die europaweite Ausschreibung der Planungsleistungen wird in Zusammenarbeit mit dem Rechtsanwaltsbüro Schütte Horstkotte und Partner im Oktober 2018 im europäischen Amtsblatt bekanntgemacht.

Stellplätze Regionale Schule

Die Abnahme der Bauleistung erfolgte am Mittwoch, den 26. September 2018. Die Mietverträge befinden sich in der finanztechnischen Prüfung.

Zu 4.:

40. Hauptausschusssitzung der VI. Wahlperiode am 18. September 2018

Durch den Hauptausschuss abschließend entschieden wurden gemäß Hauptsatzung der Stadt Teterow die Annahmen von Spenden für die Veranstaltung „Teterow offen“ in Höhe von 400,00 € von der Ostseesparkasse, Spenden in Höhe von 150,00 €, 400,00 € und 500,00 € für die Durchführung der Veranstaltung „Erntedankfest“ am 13. Oktober 2018 sowie eine zweckgebundene Spende in Höhe von 1.000,00 € für das NaturBad am Teterower See.

Inhaltlich vorbereitet wurde die 38. Stadtvertreterversammlung am 26. September 2018.

Abgelehnt wurde mehrheitlich der Antrag der UTF Fraktion auf Senkung der Hebesätze für die Grundsteuer A und B sowie der Gewerbesteuer.

Alle anderen Beschlussvorlagen erhielten zustimmende Empfehlungen der Mitglieder des Hauptausschusses.

Zu 5.: Termine und Veranstaltungen

Sonntag, 1. Juli 2018	Sommerfest – Kirchgemeindefest der evangelisch-lutherischen Kirchgemeinde Teterow
Montag, 2. Juli 2018	Informationsgespräch des Bürgermeisters mit dem Leiter der Polizeistation Teterow - nicht öffentlich –
Montag, 2. Juli 2018	Informationsgespräch des Bürgermeisters mit der Schulleiterin der Regionalen Schule Ost - nicht öffentlich -
Dienstag, 3. Juli 2018	Objektbesichtigungen städtischer Einrichtungen durch den Bürgermeister in Zusammenarbeit mit dem Gebäudemanagement der Stadtverwaltung Teterow - nicht öffentlich –
Dienstag, 3. Juli 2018	Teilnahme des Bürgermeisters an der Schulkonferenz der Grundschule Teterow - nicht öffentlich –
Dienstag, 3. Juli 2018	Abschlussveranstaltung - Schuljahr 2017/2018 Aula Grundschule Teterow
Mittwoch, 4. Juli 2018	Arbeitsgespräch des Bürgermeisters und Vor-Ort-Termine, u.a. bei der Geschäftsführerin der Agentur für Arbeit Rostock - nicht öffentlich -
Mittwoch, 4. Juli 2018	Informationsbesuch des Bürgermeisters beim Sozialwerk der EFG Malchin Teterow e.V. - nicht öffentlich –
Mittwoch, 4. Juli 2018	Teilnahme des Bürgermeisters an der Vorstandssitzung der Freiwilligen Feuerwehr Teterow
Donnerstag, 5. Juli 2018	ESF Regionalbeirat Region Rostock - nicht öffentlich –
Freitag, 6. Juli 2018	Informationsgespräch des Bürgermeisters in der Galerie Teterow
Sonnabend, 7. Juli 2018	Jahreshauptversammlung der Rassegeflügelzüchter M-V e.V. im Bund Deutscher Rassegeflügelzüchter im Kulturhaus Teterow, Grußwort des Bürgermeisters
Dienstag, 10. Juli 2018	Begrüßung ungarischer Kinder und Jugendlicher aus der Partnerstadt Kunszentmárton durch den Bürgermeister im Rathaus Teterow – Rathaussaal -
Dienstag, 10. Juli 2018	Informationsgespräch des Bürgermeisters mit Mitgliedern des Hegerings Teterow - nicht öffentlich -
Donnerstag, 12. Juli 2018	Informationsgespräch des Bürgermeisters mit dem Geschäftsführer des DRK Kreisverband Güstrow e.V. – nicht öffentlich -
Donnerstag, 19. Juli 2018	Tag der offenen Tür - Diakonie Pflegepension und Betreutes Wohnen, Gasstraße 1 in Teterow
Mittwoch, 25. Juli 2018	Sitzung des Betriebsausschusses des BMTT – nicht öffentlich -
Montag, 30. Juli 2018	Informationsgespräch des Bürgermeisters mit der Wohnungsbaugenossenschaft Teterow – nicht öffentlich -
Mittwoch, 1. August 2018	Beratung Sanierungsprojekt „Pferdemarktstraße 15“ in Teterow - nicht öffentlich -
Mittwoch, 1. August 2018	Beratung Thematik Radwege - nicht öffentlich -
Mittwoch, 1. August 2018	Vorstandssitzung Freiwillige Feuerwehr Teterow - nicht öffentlich -
Donnerstag, 2. August 2018	Informationsgespräch des Bürgermeisters mit der Niederlassungsleiterin Güstrow der AOK - Nord Ost - nicht öffentlich -
Donnerstag, 2. August 2018	Limes Schlossklinik Rostocker Land GmbH in Teschow - nicht öffentlich -
Sonnabend, 4. August 2018 und Sonntag, 5. August 2018	„20. Central-Mecklenburgischer Töpfermarkt“
Montag, 6. August 2018	Geburtstagsgrüße des Bürgermeisters zum 106. Geburtstag an Frau Anna Christoph in Teterow

Montag, 6. August 2018	Informationsgespräch des Bürgermeisters mit der ehrenamtlichen Gleichstellungsbeauftragten der Stadt Teterow - nicht öffentlich -
Mittwoch, 8. August 2018	„Ein Leben ist zu wenig“ Lesung mit Dr. Gregor Gysi im Teterower Kulturhaus
Mittwoch, 8. August 2018	Besuch von Sozialeinrichtungen des DRK Kreisverbandes Güstrow e.V. in Teterow
Mittwoch, 8. August 2018	Beratung in der unteren Verkehrsbehörde des Landkreises Rostock - u.a. Klärung der Betriebszeiten der Lichtsignalanlagen (LSA)/Verkehrssampeln <ul style="list-style-type: none"> • LSA Poggestraße/Güstrower Straße 24 h Betrieb • LSA Poggestraße /H. –Heinestraße 05:00 Uhr bis 21:00 Uhr • LSA Poggestraße /Goethestraße 05:00 Uhr bis 21:00 Uhr • LSA Poggestraße/ Von Moltke –Straße, Doppelknoten 05:00 Uhr bis 21:00 Uhr <p>Die bisherigen Ausnahmeregelungen haben sich bewährt und wurden (weiterhin) dauerhaft angeordnet, da bisher kein schweres Unfallgeschehen zu verzeichnen war. Dies stellt eine Ausnahme dar und muss geändert werden, sobald das Unfallgeschehen zunehmen sollte.</p>
Mittwoch, 15. August 2018	Teterower Verkehrswacht – Aktion: „Sicherer Schulweg“
Donnerstag, 16. August 2018	Informationsgespräch Lehrerkonferenz Regionalschule Teterow Ost – nicht öffentlich -
Freitag, 17. August 2018 bis Sonntag, 19. August 2018	TETEROCK - Rock Festival
Freitag, 17. August 2018	ADAC Speedwayrennen um den 15. Schildbürgerpokal – Flutlichtrennen
Sonnabend, 19. August 2018	Einschulung an der Grundschule Teterow, Begrüßung der Erstklässler
Montag, 20. August 2018	Informationsgespräch im Kreisordnungsamt des Landkreises Rostock - u.a. zur Feuerwehrbedarfsplanung und Personalentwicklung der Freiwilligen Feuerwehr Teterow
Mittwoch, 22. August 2018	Beratung mit dem Sanierungsträger - nicht öffentlich -
Freitag, 24. August 2018	Bahnsteigfest „Die goldenen Zwanziger“, Bahnhof Teterow
Sonnabend, 25. August 2018	26. Segelregatta des Teterower Seesportvereins
Sonnabend, 25. August 2018	1. Heimspiel der neuen Fußballsaison 1. Mannschaft SV 90 Teterow gegen FC Aufbau Sternberg
Dienstag, 28. August 2018	Informationsbesuch im DRK Krankenhaus Teterow
Donnerstag, 30. August 2018	Informationsbesuch im Jugendclub „Indalo“
Freitag, 31. August 2018	Teilnahme an der Freisprechung der Straßenwärter des Landes M-V
Freitag, 31. August 2018	Danksagung im Namen der Berggringstadt Teterow an die Rettungsschwimmerin, Frau Monika Ernst, vom ASB im NaturBad für die ehrenamtliche Arbeit in der diesjährigen Badesaison
Sonnabend, 1. September 2018	„Teterow Offen“
Montag, 3. September 2018	Ausschuss Kultur, Schule und Sport
Mittwoch, 5. September 2018	Vorstandssitzung Freiwillige Feuerwehr Teterow - nicht öffentlich -
Donnerstag, 6. September 2018	Ausschuss für Verkehr, Tourismus und Umwelt
Freitag, 7. September 2018	Einwohnerversammlung Ortsteil Teschow
Sonnabend, 8. September 2018	Herbstputz in Teterow
Sonnabend, 8. September 2018	Seefest am NaturBad Teterow
Sonntag, 9. September 2018	Tag des offenen Denkmals „Entdecken was uns verbindet“ historischer Stadtrundgang durch die Innenstadt
Montag, 10. September 2018	Informationsgespräch des Bürgermeisters mit einigen Anwohnern der Östlichen Ringstraße und der Großen Knickhägerstraße zur Thematik Ausgleichsbeträge und zur Problematik Niederschlagswasser - nicht öffentlich -

Dienstag, 11. September 2018	Aufsichtsratssitzung Stadtwerke Teterow <ul style="list-style-type: none"> • Bericht zur laufenden Geschäftsführung • Bestätigung Jahresabschluss 2017 • Beschlussfassung der Verwendung des Jahresergebnisses 2017 • Beschlussfassung Nachtragswirtschaftsplan 2018 - nicht öffentlich -
Dienstag, 11. September 2018	Ausschuss für Jugend, Senioren und Soziales
Mittwoch, 12. September 2018	Gesellschafterversammlung Stadtwerke Teterow GmbH <ul style="list-style-type: none"> • Feststellung Jahresabschluss zum 31. Dezember 2017 • der Jahresgewinn für 2017 beträgt 125.771,96 € • dem Geschäftsführer wird für das Geschäftsjahr 2017 Entlastung erteilt • dem Aufsichtsrat wird für das Geschäftsjahr 2017 Entlastung erteilt - nicht öffentlich -
Mittwoch, 12. September 2018	Ausschuss für Wirtschaftsförderung
Donnerstag, 13. September 2018	Finanzausschuss
Donnerstag, 13. September 2018	Ausschuss für Bau und Feuerwehr
Donnerstag, 13. September 2018	Besuch aus der Partnerstadt Bad Segeberg – Bürgermeister, Herr Dieter Schönfeld, und Bürgervorsteherin, Frau Monika Saggau, zu Gast in Teterow
Freitag, 14. September 2018 bis Sonntag, 16. September 2018	VII. Musikfest der Teterower Schalmeien
Freitag, 14. September 2018 bis Sonntag, 16. September 2018	Teilnahme einer Delegation aus Teterow am Stadtfest in der ungarischen Partnerstadt Kunszenmarton
Montag, 17. September 2018	Ämterberatung in der Kreisverwaltung Rostock - nicht öffentlich -
Montag, 17. September 2018	Bürgerberatung zu Sachverhalten und Fragen des Asylrechtes – nicht öffentlich -
Dienstag, 18. September 2018	Hauptausschuss
Mittwoch, 19. September 2018	Heimatbund Teterow e.V. und Stadtarchiv Teterow laden zur 66. Veranstaltung ein „Vom Hotel Fürst Bismarck zum Kulturhaus“ Kulturhaus Teterow Beginn: 19:00 Uhr
Sonnabend, 22. September 2018	FIM Speedwaylauf in der Bergringarena
Montag, 24. September 2018	Teilnahme des Bürgermeisters an der Vorstandssitzung des MC Bergring Teterow e.V. - nicht öffentlich -

Ausblick:

Freitag, 28. September 2018	Aufsichtsratssitzung der Stadtwerke Teterow GmbH - nicht öffentlich -
Freitag, 28. September 2018	Beratung mit Vertretern der Interessengemeinschaft Innenstadt - nicht öffentlich -
Freitag, 28. September 2018	„Engagement ist cool - Jugend trägt Verantwortung“ – Anerkennung ehrenamtliches Engagements mit anschließendem Jahresempfang der Kreistagspräsidentin und des Landrates des Landkreises Rostock in der Europaschule Gymnasium Teterow. Die Tourismusinformation, der MC Bergring Teterow e.V. und die Galerie Teterow machen mit einer kleinen Präsentation neugierig auf Teterow.
Sonnabend, 29. September 2018	Tag der offenen Tür DRK Krankenhaus Teterow Beginn: 09:00 Uhr
Sonnabend, 29. September 2018	„Wohnzimmersgespräche“ des Bürgermeisters bei einigen Bürgern in Pampow und Niendorf in Vorbereitung der Einwohnerversammlung - nicht öffentlich -
Sonntag, 30. September 2018	Wettkampfveranstaltung des Hundesportvereins „Teterower Hecht e.V.“ in Pampow
Montag, 1. Oktober 2018	Ausschuss für Kultur, Schule und Sport
Mittwoch, 3. Oktober 2018	Tag der Deutschen Einheit - Besuch in der Partnerstadt Bad Segeberg
Montag, 8. Oktober 2018	Seminar – Personalentwicklung einer Freiwilligen Feuerwehr - nicht öffentlich -
Dienstag, 9. Oktober 2018	Ausschuss für Jugend, Senioren und Soziales
Donnerstag, 11. Oktober 2018	Gemeinsame Sitzung Ausschuss für Bau und Feuerwehr und Ausschuss für Verkehr, Tourismus und Umwelt

Freitag, 12. Oktober 2018	Einwohnerversammlung Ortsteile Pampow und Niendorf, Auf der Dorfstätte 5, Ortsteil Pampow, 17166 Teterow (Koppelberg) - Objekt Güstrower Werkstätten; Beginn: 19:00 Uhr
Donnerstag, 18. Oktober 2018	5. Sprechstunde des Bürgermeisters
Sonnabend, 27. Oktober 2018	Tanz der Vampire Auftritt der Teterower Tanzeleven im Ernst Barlach Theater Güstrow Beginn: 18:00 Uhr

Ausblick 2019:

Sonnabend, 23. Februar 2019	Einwohnerversammlung Bergringstadt Teterow Ort: Kulturhaus Teterow Beginn: 14:00 Uhr
Freitag, 05. April 2019	Stadtempfang im Kulturhaus Teterow Würdigung des Ehrenamtes in der Bergringstadt Teterow von Teterowern für Teterower