

## **Informationen aus dem Rathaus der Bergingstadt Teterow auf der 36. Sitzung der Stadtvertretung Teterow der VII. Wahlperiode am Donnerstag, den 26. Oktober 2023**

Sehr geehrter Herr Bürgervorsteher,  
sehr geehrte Stadtvertreterinnen und Stadtvertreter,  
sehr geehrte Damen und Herren,

das schönste plattdeutsche Wort 2023...heißt „Fräden“ – Frieden.

Dem ist nichts hinzuzufügen.

Wir arbeiten weiter am Haushalt für das kommende Jahr und an der Finanzplanung für die darauffolgende Zeit.

### **Ablösung von Altverbindlichkeiten für die kommunale Wohnungswirtschaft TWG mbH**

Auf Antrag der Stadt Teterow im Benehmen mit der TWG mbH wurden insgesamt 689.0008,04 EUR vom Ministerium für Inneres, Bau und Digitalisierung M-V für die Ablösung der Restsumme (Restvaluta) von sogenannten Altverbindlichkeiten für die kommunale Wohnungswirtschaft abgelöst.

### **Die Stadt Teterow hat eine Sonderbedarfszuweisung in Höhe von 550.000,00 EUR beim Innenministerium M-V zur Umgestaltung der Bushaltestellen im Stadtgebiet Teterow beantragt.**

#### **Arbeitsstand Kleingärten**

Ein finaler Entwurf Zwischenpachtvertrag zwischen Verpächter, der Stadt Teterow, und Pächter, dem Kleingartenverein Röseland, geht zeitnah an den Vorstand des Vereines. Es erfolgten von Seiten der Stadt noch kurze Abstimmungen mit dem Zweckverband „Wasser/Abwasser Mecklenburgische Schweiz“ und der Stadtwerke Teterow GmbH. Der neue Vertrag könnte dann aus Sicht der Stadt unterzeichnet werden.

Ein finaler Entwurf Zwischenpachtvertrag zwischen Verpächter, der Stadt Teterow, und Pächter, dem Kleingartenverein Rhedebruch, geht ebenfalls zeitnah an den Vorstand des Vereines. Es erfolgten von Seiten der Stadt auch hier noch kurze Abstimmungen mit dem Zweckverband „Wasser/Abwasser Mecklenburgische Schweiz“ und der Stadtwerke Teterow GmbH. Der neue Vertrag könnte dann aus Sicht der Stadt unterzeichnet werden.

Der Vorstand des Kleingartenvereines Teterow Ost hat einen komplett anderen Vertragsentwurf zu unserem Entwurf vorgelegt. Ein Vertrag zu Lasten der Stadt und zu Lasten der Mehrheit der Bevölkerung der Stadt Teterow wird nicht unterschrieben. Ich hoffe auf das zeitnahe Einlenken des Vereines.

Es wurden 4.240,00 EUR Fördermittel zur **Förderung von zusätzlichen Schwimmunterricht** für Schülerinnen und Schüler der Jahrgangsstufe 6 vom Land M-V eingeworben.

#### **Beginn Straßenbaumaßnahme Appelhäger Weg**

Die Bauanlaufberatung fand am Mittwoch, den 18. Oktober 2023 statt. Die Baustelleneinrichtung erfolgt in dieser Woche, sodass der Baustart auf die 44. KW festgelegt wurde. Zunächst werden die Trinkwasserleitungen erneuert. Dieser Bauabschnitt soll noch in diesem Jahr fertiggestellt werden.

#### **Errichtung eines Walderlebnis- und Naturlehrpfades**

Die Bauanlaufberatung fand am Donnerstag, den 19. Oktober 2023 statt. Die Baustelleneinrichtung soll am Montag, den 20. November 2023 stattfinden, sodass der Baustart am Dienstag, den 21. November 2023 erfolgen wird. Angefangen wird mit der Errichtung der Station "Moor ist mehr" (Holzsteg mit Aussichtsplattform).

Für den Wegebau Walderlebnispfad wurde von der Landesforstanstalt M-V auf Antrag eine Zuwendung von 26.741,13 EUR eingeworben. Die Gesamtaufwendungen für den Wegebau belaufen sich auf ca. 43.000,00 EUR.

#### **Hauptausschuss am Dienstag, den 17. Oktober 2023**

Die Tagesordnung der 39. Hauptausschusssitzung der VII. Wahlperiode befasste sich im Wesentlichen mit der Vorbereitung der 36. Sitzung der Stadtvertretersitzung der VII. Wahlperiode am Donnerstag, den 26. Oktober 2023.

Bestätigt wurde die Niederschrift des öffentlichen und nichtöffentlichen Teils zur 38. Sitzung des Hauptausschusses vom Dienstag, den 19. September 2023.

Im Rahmen seiner Zuständigkeit entschied der Hauptausschuss über die Annahme einer weiteren Spende für das diesjährige Stadtfest „Teterow Offen“ in Höhe von 1.000,00 EUR. Der Hauptausschuss beschloss eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 20.000,00 EUR zur Sicherstellung laufender Haushaltsausgaben vom Sachkonto „Fahrzeugunterhaltung“. Die überplanmäßige Ausgabe auf dem Sachkonto „Fahrzeugunterhaltung“ ist erforderlich aufgrund nicht vorhersehbarer erhöhter Kosten für Instandsetzungsmaßnahmen und Schadensfällen an Feuerwehrfahrzeugen. Das Fahrzeug LF 16/12 CAFS musste aufgrund bei Wartungsarbeiten festgestellter Defekte am Pumpsystem und den Rollos (stark verschlissen) in Reparatur. Laut Brandschutzbedarfsplan müssen alle Feuerwehrfahrzeuge voll funktionsfähig sein. Wenn Defekte an Fahrzeugen festgestellt werden, die die Funktionsfähigkeit einschränken, müssen diese ohne schuldhaftes Verzug behoben werden. Das Sachkonto Fahrzeugunterhaltung enthält für das Haushaltsjahr 2023 50.000,00 EUR zur Unterhaltung des städtischen Fuhrparks, davon 40.000,00 EUR für die Freiwillige Feuerwehr. Der Etat für die FFW wurde bereits 2023 gegenüber 2022 um 10.000,00 EUR erhöht. Für die Planung 2024 ist für weitere unvorhergesehene Reparaturen und Schadensfälle bei der FFW eine erneute Aufstockung auf voraussichtlich 100.000,00 EUR erforderlich. Zum Ende des 3. Quartals waren auf dem Sachkonto noch ca. 30.000,00 EUR verfügbar. Die vorliegende Rechnung der Albert Ziegler GmbH, Giengen in Höhe von 29.584,78 EUR lässt keinen Finanzierungsspiel-

raum für noch erforderliche Ausgaben in diesem Jahr im Bereich Fahrzeugunterhaltung (Kraftstoff, Durchsichten, mögliche Reparaturen) mehr zu. Die überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 20.000,00 EUR u.a. zur fristgerechten Begleichung der vorliegenden Rechnung wird gedeckt durch Einsparungen beim Sachkonto „Lehrgangsgebühren“ im Sachgebiet Personalwesen.

Der Stadtvertretung zur Entscheidung empfohlen wurde die Aufhebung des Beschlusses der Stadtvertretung vom Donnerstag, den 28. September 2022 | Neuwahl der Stellvertretung für die Gemeindegewahlleiterin.

Der Hauptausschuss der Bergringstadt Teterow hat den Antrag der Fraktion CDU auf Änderung der Hauptsatzung der Bergringstadt Teterow mehrheitlich zugestimmt und empfohlen, die Änderung auf der Stadtvertretersitzung am Donnerstag, den 26. Oktober 2023 zu behandeln und zu beschließen.

Rechtliche Bedenken des Bürgermeisters fanden kein Gehör.

Frau Grit Schmelzer fragte an, weshalb der Unterstand am Gymnasium immer noch nicht errichtet wurde, vorgesehen war spätestens Oktober 2023. Die Kollegin Frau Mathe aus dem Fachbereich Bau- und Stadtentwicklung informierte über den Bauverzug bedingt durch Lieferschwierigkeiten des Aufsatzes.

### Naturbad Saison 2023

Besucher: ca. 7.300

Einnahmen:  
(Einzahlungen von Erwachsenen, Familien, Kindern und Gruppen)

Einnahmen 2020: 4.687,22 EUR  
Einnahmen 2021: 5.708,18 EUR  
Einnahmen 2022: 5.699,78 EUR  
Einnahmen 2023: ca. 5.100,00 EUR

Vandalismus:  
Es ist keiner vorgekommen.

Instandhaltung:  
Es wurden Kleinstreparaturen vorgenommen wie z.B. Ausbesserungsarbeiten am Badesteg sowie Reparaturarbeiten am Zaun und Tor. Die Kosten belaufen sich auf bisher ca. 2.000,00 EUR.

Wie in den Vorjahren erfolgt in einer der nächsten Sitzungen der beratenden Fachausschüsse eine Saisonauswertung.

### Ist-Einwohner laut Meldestelle Stadt Teterow (Stand Dienstag, den 24. Oktober 2023)

Gesamt 8.866  
Hauptwohnsitz 8.738  
Nebenwohnsitz 128

### Entwicklung der Steuern und Abgaben (Stand Dienstag, den 17. Oktober 2023)

Sachkonto	Bezeichnung	Ist 2022		HH-Ansatz 2023		Ist 2023 per 17.10.2023	
		Erträge	Einzahlungen	Erträge	Einzahlungen	Erträge	Einzahlungen
40110000	Grundsteuer A	45.984,30	45.708,22	46.000,00	46.000,00	45.381,58	34.382,05
40120000	Grundsteuer B	1.074.633,36	1.074.885,03	1.100.000,00	1.100.000,00	1.082.961,27	862.835,35
40131000	Gewerbesteuer	4.799.881,50	4.721.811,39	5.200.000,00	5.200.000,00	5.927.683,58	4.049.226,75
40310000	Spielgerätesteuer	37.560,00	39.472,50	37.000,00	37.000,00	37.560,00	31.300,00
40320000	Hundesteuer	28.176,03	29.070,15	28.000,00	28.000,00	29.943,74	27.182,53
		<b>5.986.235,19</b>	<b>5.910.947,29</b>	<b>6.411.000,00</b>	<b>6.411.000,00</b>	<b>7.123.530,17</b>	<b>5.004.926,68</b>

**Wohngeld hilft – insbesondere Alleinerziehende, Familien oder Rentnerinnen und Rentner**

Monat	Zahlfälle Mietzuschuss	Zahlfälle Lastenzuschuss	Gesamtsumme der lfd. Zahlungen	davon Zahlungen Mietzuschuss	davon Zahlungen Lastenzuschuss	Durchschnittliches Wohngeld
<b>Summe Jan bis Dez 2022</b>	2.411	145	412.762 EUR	386.908 EUR	25.854 EUR	1.920,25 EUR
<b>Januar 2023</b>	209	15	62.083 EUR	58.085 EUR	3.998 EUR	277,16 EUR
<b>Februar 2023</b>	280	16	87.359 EUR	82.372 EUR	4.987 EUR	295,13 EUR
<b>März 2023</b>	330	26	107.384 EUR	98.268 EUR	9.116 EUR	301,64 EUR
<b>April 2023</b>	351	28	101.070 EUR	93.144 EUR	7.926 EUR	266,68 EUR
<b>Mai 2023</b>	356	28	95.260 EUR	87.067 EUR	8.193 EUR	249,07 EUR
<b>Juni 2023</b>	358	30	94.936 EUR	87.852 EUR	7.084 EUR	244,68 EUR
<b>Juli 2023</b>	367	30	92.577 EUR	85.815 EUR	6.762 EUR	233,19 EUR
<b>August 2023</b>	359	29	93.828 EUR	87.316 EUR	6.512 EUR	241,82 EUR
<b>September 2023</b>	369	32	98.676 EUR	89.218 EUR	9.458 EUR	246,07 EUR
<b>Oktober 2023</b>	376	32	95.622 EUR	87.262 EUR	8.360 EUR	234,38 EUR
<b>November 2023</b>	376	30	89.690 EUR	83.230 EUR	6.460 EUR	220,91 EUR
<b>Summe Jan bis Nov 2023</b>	3.731	296	1.018.485 EUR	939.629 EUR	78.856 EUR	2.810,73 EUR

**Informationen aus dem Fachbereich Bürger- und Ordnungsangelegenheiten  
Zeitraum Sonntag, den 1. Januar 2023 bis Freitag, den 20. Oktober 2023**

<b>Bürgerbüro</b>	
ausgestellte Personalausweise	766
ausgestellte Reisepässe	175
ausgestellte Kinderreisepässe	92
Führungszeugnisse	316
Gewerbezentralregister	9
<b>Sicherheit und Ordnung</b>	
Gewerbebeanmeldungen	40
Gewerbeummeldungen	10
Gewerbeabmeldungen	34
Touristenfischereischeine	43
Fischereischeine auf Lebenszeit	37
Sondernutzungen	43
Schornsteinfegerangelegenheiten	4
Bestattungsfälle	-
Anliegerpflichten	27
Autowracks auf öfftl. Straßen	4
Bewohner-Parkausweise	48
Ausnahmegenehmigungen (Handwerker, Ärzte, Soz. Dienst)	78
Blauer EU-Parkausweis (aG)	12
Gelber Parkausweis	2
Oranger Parkausweis	2
Verwarngelder (ruhender Verkehr)	989
Bußgelder Allgemeine Ordnungsangelegenheiten	29

In der Bergringstadt Teterow sind Stand Dienstag, 24. Oktober 2023 derzeit 320 ukrainische Bürgerinnen und Bürger gemeldet, davon 138 in der Gemeinschaftsunterkunft Alte Schule Nord und 42 Personen in der Gemeinschaftsunterkunft im Bischoff-Theising-Haus. 140 Personen sind separat in Wohnungen untergebracht.

#### **Bestand an Arbeitslosen (Datenstand September 2023) in der Bergringstadt Teterow**

SGB III Rechtskreis (Arbeitslosengeld I Bezug)	104 Personen	davon 13 Langzeitarbeitslose
SGB II Bereich (Arbeitslosengeld II Bezug) darunter Ausländer	356 Personen 142 Personen	davon 163 Langzeitarbeitslose

Die Umsetzung des Bürgergeldes für Personen im Bereich des SGB II obliegt dem zuständigen Jobcenter des Landkreises Rostock.

#### **Ein Überblick von und Terminen Zeitraum vom Sonntag, den 1. Oktober 2023 bis Dienstag, den 31. Oktober 2023 (nicht abschließend)**

Montag, 2. Oktober 2023	Informationsgespräch des Bürgermeisters mit Schülern der 9. Klassen des Teterower Gymnasiums
Montag, 2. Oktober 2023	Sitzung Ausschuss für Kultur, Schule und Sport der Stadtvertretung Teterow
Dienstag, 3. Oktober 2023	Tag der Deutschen Einheit Besuch aus der Partnerstadt Bad Segeberg Erfahrungsaustausch auf Augenhöhe
Mittwoch, 4. Oktober 2023	Im Namen des Landes M-V wird die Stadt Teterow mit einer Urkunde als Tourismusort offiziell durch den Minister für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit des Landes M-V anerkannt.
Mittwoch, 4. Oktober 2023	Öffentliche Informationsveranstaltung der Stadt Teterow zur geplanten Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes in digitaler Form als X-Plan und der Fortschreibung des integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (ISEK).
Mittwoch, 4. Oktober 2023 beratende Fachausschüsse der Stadtvertretung Teterow	Die öffentliche Informationsveranstaltung der Stadt Teterow diente auch als Informationsveranstaltung für die geladenen Mitglieder der beratenden Fachausschüsse der Stadtvertretung Teterow - Wirtschaftsförderung - Bau und Feuerwehr - Verkehr, Tourismus, Umwelt - Finanzausschuss
Mittwoch, 4. Oktober 2023	Sitzung des Kreistages des Landkreises Rostock in Bad Doberan
Freitag, 6. Oktober 2023	Teilnahme des Bürgermeisters, des Geschäftsführers der Stadtwerke Teterow GmbH und des Aufsichtsratsvorsitzenden der Stadtwerke Teterow GmbH an der Beerdigung des verstorbenen Bürgermeisters des Stadt Laage, Herrn Holger Anders, in Recknitz
Montag, 9. Oktober 2023	Arbeitsberatung des Sozialamtes des Landkreises Rostock im Teterower Rathausaal – Arbeitskreis Integration Region Teterow
Dienstag, 10. Oktober 2023	„Wie die Westmusik ins Ostradio kam...“ Eine musikalische Lesung mit Wolfgang Martin, Autor und Manuel Schmid, Musiker in der Stadtbibliothek Teterow
Mittwoch, 11. Oktober 2023	Teilnahme am Tag der offenen Tür in der Teterower Tafel
Mittwoch, 11. Oktober 2023	Sitzung des Seniorenbeirates der Bergringstadt Teterow im Teterower Rathaus
Donnerstag, 12. Oktober 2023	54. Bürgersprechstunde des Bürgermeisters
Freitag, 13. Oktober 2023	Teilnahme an der feierlichen Ehrung der Silber- und Goldmeister im Handwerk im Rahmen des Güstrower Handwerkerballs 2023 der Kreishandwerkerschaft Güstrow
Freitag, 13. Oktober 2023	Besuch einer Delegation der Freiwilligen Feuerwehr der Bergringstadt Teterow in der Partnerstadt Bad Segeberg und Teilnahme an den Feierlichkeiten anlässlich 150 Jahre Freiwillige Feuerwehr Bad Segeberg
Sonntag, 15. Oktober 2023	
Sonabend, 14. Oktober 2023	Fachtagung des Landesheimatverbandes M-V in der Reuterstadt Stavenhagen
Dienstag, 17. Oktober 2023	Unter dem Titel "Wir Kinder der Rostocker Straße" luden der Heimatbund Teterow e.V. und das Teterower Stadtarchiv zur nunmehr 87. Veranstaltung aus der Reihe Teterower Geschichte(n) ein.
Mittwoch, 18. Oktober 2023	Beratung des Städte und Gemeindetages M-V in Güstrow
Mittwoch, 18. Oktober 2023	Aufsichtsratssitzung Stadtwerke Teterow GmbH
Mittwoch, 18. Oktober 2023	Eröffnung der Ausstellung „Alles ist möglich“ Malereien und Grafiken von Ingrid Hässner im Rathausaal
Donnerstag, 19. Oktober 2023	Kommunaler Erfahrungsaustausch zum 30. Jubiläum der LGE Mecklenburg-Vorpommern GmbH in Schwerin
Freitag, 20. Oktober 2023	Herbstputz für unser schönes Teterow von Schülerinnen und Schüler der Europaschule Gymnasium Teterow. Danke dem Organisationsteam und Danke fürs Mitmachen!
Dienstag, 24. Oktober 2023	Ausstellung vom 24. Oktober 2023 bis 26. Januar 2024 in unserer Stadtbibliothek Teterow - Der Fotostammtisch Teterow zeigt in „Verblümt“ die wunderbare Welt der Blumen.
Donnerstag, 26. Oktober 2023	Feierliche Indienststellung von zwei neuen Rettungstransportwagen (RTW) im Rettungswachenbereich Teterow in der DRK Rettungswache Teterow. Im Rahmen der Notfallversorgung in der Region ist die Rettung von Menschen in einem medizinischen Notfall wichtig. Die fahrzeugtechnische Verbesserung einschließlich der Absicherung durch

das super ausgebildete und motivierte medizinische Fachpersonal leistet dazu einen wichtigen Beitrag. Dafür vielen Dank an alle Beteiligte!