

ANGABEN ZUM VORHABEN

Größe des Plangebietes: 8.427.00 m²
 Größe des Baufensters: 3.326.00 m²

- ① Wohnhaus
- ② Lager- und Abstellraum
- ③ Umnutzung der Abstellräume und Garagen zu Betriebs- und Wohnräumen
- ④ Hauptwerkstatt - Bautischlerei
- ⑤ Geräteschuppen
- ⑥ Werkstatterweiterung
- ⑦ Wertholzlager
- ⑧ Wohnhaus mit Garage
- ⑨ Garage / Carport

Maßstab 1:1000

LEGENDE UND ERLÄUTERUNGEN ZU DEN DARSTELLUNGEN

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes
- Flurstücksgrenzen, bestehend
- Baugrenzen
- Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Garagen und Stellplätze (Na/Ga)
- Gebäude, bestehend
- Gebäude, geplant
- Vor- und Hausgarten
Grünflächen und Wiesen
- Fläche für Kompensationsmaßnahmen
- Freiflächen, befestigt
- Freifläche, keine bzw. ungebundene Befestigung

VER- UND ENTSORGUNGSLEITUNGEN

- Ga Ga Gasleitung, vorhanden
- Ga Ga Gasleitung, geplant
- Elt Elt Elektroleitung, vorhanden
- Elt Elt Elektroleitung, geplant
- TW TW Trinkwasserleitung, vorhanden
- TW TW Trinkwasserleitung, geplant
- SW SW Abwasserleitung, vorhanden
- SW SW Abwasserleitung, geplant
- Kleinkläranlage - Vitalis 8 EW 2315, vorhanden

Stadt Teterow



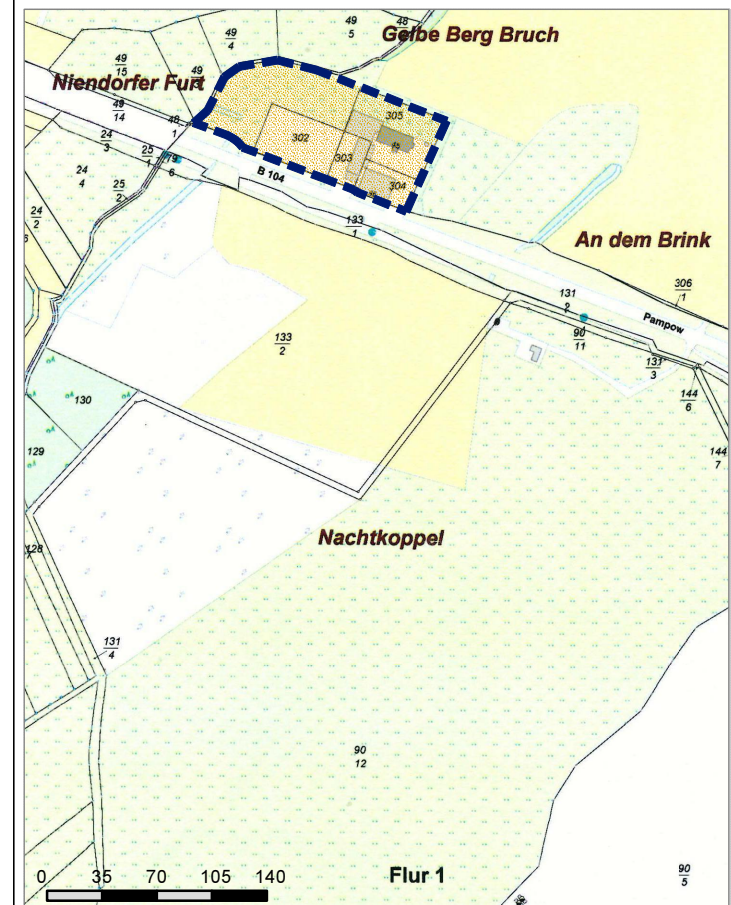
VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN

als Bestandteil des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes

"Handwerk und Wohnen - Vor dem Brink"

Pampow Nr.45 / 46 an der B 104

Die Lage des Plangebietes im Ort



Angaben zum Planbereich

Gemeinde: Teterow
 Kreis: Landkreis Rostock
 Gemarkung: Pampow
 Flur: 1
 Flurstücke 302, 303, 304, 305 und eine Teilfläche aus 306/7

Kartengrundlage

Auszug aus dem Liegenschaftskataster
 Liegenschaftskarte MV 1:1000
 erstellt am 18.10.2018

Planverfasser



Planungs- und Entwicklungsgesellschaft Osterburg mbH
 39606 Hansesstadt Osterburg (Altmark); Bismarker Straße 7
 Tel. 03937/252250; Fax 03937 2522520; post@peg-osterburg.de

ENTWURFSEXEMPLAR Planstand vom: 30.10.2018
 aktualisiert am: