

# Verwaltungsbericht des Bürgermeisters auf der 40. Sitzung der Stadtvertretung Teterow am Mittwoch, den 19. Dezember 2018

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Stadtvertreterinnen und Stadtvertreter,  
sehr geehrter Herr Bürgervorsteher,

mit dem heutigen Bericht des Bürgermeisters, der den Zeitraum nach der 39. Stadtvertretersitzung umfasst, möchte ich Ihnen einen Einblick in die Arbeit des Hauptausschusses und der Stadtverwaltung geben und Sie über weitere Termine und Veranstaltungen informieren.

## Folgende Themen beinhaltet mein heutiger Bericht:

1. **Bürgersprechstunden des Bürgermeisters**
2. **Verschiedenes**
3. **Bericht aus dem Fachbereich Schule, Kultur und Sport**
4. **Bericht aus dem Fachbereich Bau- und Stadtentwicklung**
5. **Bericht aus dem Fachbereich Finanzen**
6. **Hauptausschuss vom Montag, den 10. Dezember 2018**
7. **Termine und Veranstaltungen**

### Zu 1.:

#### Bürgersprechstunden des Bürgermeisters

##### 7. Bürgersprechstunde am Donnerstag, den 13. Dezember 2018

Schwerpunkte waren u.a.:

- Informationsgespräch mit einigen Anwohnern der Südlichen Ringstraße zur besseren Nutzung ausgewiesener öffentlicher Parkplätze im Bereich des Hinterhofes Malchiner Straße und vorderer Teil Südliche Ringstraße
- Vorschläge von Bürgern zur künftigen Präsentation Teterower Ehrenbürger im Stadtmuseum Teterow
- Informationsgespräch mit 13 Anwohnern und interessierten Bürgern zur Thematik Wasserwerksbrücke
  - Schaffung von Planungsreife für den Abriss und für einen Ersatzbau einer Brücke
  - Bau einer Ersatzbrücke ggf. Fußgängerbrücke mit vertretbarem Aufwand
- weiteres Gespräch mit Jugendlichen über bisherige und weitere Maßnahmen zur Entspannung der Situation an der Grundschule und am Haus der Muse in den Abendstunden an einigen Wochentagen

### Zu 2.

#### Verschiedenes

##### Unterstützung für Vereine und Verbände

Einmalige finanzielle Zuschüsse in Höhe von insgesamt 10.000,00 € gingen im November 2018 u.a. an:

- die Teterower Schuldnerberatung des Arbeitslosenverbandes Deutschland e.V.
- die Güstrower Tafel e.V. für den Standort in Teterow
- den Tierschutzverein Teterow und Umgebung e.V.

##### Teterower Adventsleuchten am Freitag, den 30. November 2018

Das 6. Teterower Adventsleuchten war ein voller Erfolg. Etwa 2.000 Besucher waren insgesamt dabei. Der Dank gilt den Organisatoren, den Geschäftsleuten, den Vereinen und den Kolleginnen und Kollegen Stadtverwaltung.

##### Arbeitslosenstatistik Stadt Teterow

Bestand an Arbeitslosen per 30. November 2018 in der Stadt Teterow

insgesamt: 373 Personen

SGB III Rechtskreis (Arbeitslosengeld I Bezug)	82 Personen	darunter 11 Langzeitarbeitslose
SGB II Bereich (Arbeitslosengeld II Bezug)	291 Personen	darunter 150 Langzeitarbeitslose

## Bürgermeisterberatung des Landrates am Mittwoch, den 12. Dezember 2018 in Güstrow

Schwerpunkte waren u.a.:

- Gesundheitsförderung in Städten und Gemeinden
- Umsatzsteuerpflicht der öffentlichen Verwaltung nach § 2b Umsatzsteuergesetz (UStG) ab 1. Januar 2021
- LEADER-Förderung – Hinweise zur rechtsicheren Durchführung von Vergabeverfahren
- Umwidmung von Kreisstraßen in Gemeindestraßen – Chancen und Risiken
- Kommunalwahlen 2019
- Umsetzungsstand des Gemeinde-Leitbildgesetzes im Landkreis Rostock
- Themen des Beirates für Menschen mit Behinderungen im Landkreis Rostock

### **Zu 3.:**

#### **Bericht aus dem Fachbereich Schule, Kultur und Sport**

##### Einführung der Beitragsfreiheit für Geschwisterkinder in Kitas

Wie geplant sollte die Entlastung für die Geschwisterkinder im Januar 2019 ausgezahlt werden. Das Jugendamt des Landkreises Rostock prüft für 157 Kindertagesstätten und 58 Tagesmütter des gesamten Landkreises Rostock die Ansprüche aus umfangreichen Daten.

Auch wir haben zugearbeitet. Die Zusammenarbeit mit dem Jugendamt ist sehr gut.

Am Donnerstag, den 12. Dezember 2018, erfolgte erst die Beschlussfassung im Landtag Mecklenburg-Vorpommern.

Die Bekanntgabe und Veröffentlichung im Verordnungsblatt Mecklenburg-Vorpommern erfolgt Ende des Jahres 2018.

Über Weihnachten ist die Umstellung nicht machbar. Denn die Umstellung und Zahlbarmachung ist mit einem enormen Verwaltungsaufwand und mit weiteren Kosten verbunden.

Es ist somit nicht möglich, die Gelder bereits im Januar 2019 auszuzahlen. Auch wir werden die Elternbeiträge für Januar 2019 und für Februar 2019, wie bisher, einziehen und später zurückerstatten.

Da der Landkreis Rostock zur Bestimmung der anspruchsberechtigten Geschwisterkinder auf die Unterstützung der Träger angewiesen war und dieses Kosten verursacht hat, wird der Landkreis Rostock für diese Tätigkeit eine Verwaltungspauschale auf Antrag gewähren. Die Stadtverwaltung wird für ihre Einrichtung zeitnah einen entsprechenden Antrag für die ca. 500,00 € stellen.

### **Zu 4.:**

#### **Bericht aus dem Fachbereich Bau- und Stadtentwicklung**

##### Baumaßnahme Bahnhofstraße:

Die Endabnahme erfolgte am Donnerstag, den 13. Dezember 2018.

##### Baumaßnahme Südliche Ringstraße:

Der Knotenpunkt Warener Straße/Südliche Ringstraße wird in den nächsten Tagen geschlossen. Die Südliche Ringstraße wird noch vor den Feiertagen auf einer Breite von 3 m provisorisch mit Schotter befestigt. Die Anwohner wurden darüber von den Stadtwerken Teterow informiert.

##### Sanierungsgebiet „Historischer Stadtkern“:

Ausgleichsbeträge – Stand: 30. November 2018

399 Vereinbarungen wurden versandt. Bisher sind 340 Zahlungseingänge zu verzeichnen. 381 Löschungsbewilligungen wurden erteilt (einige Grundstücke bestehen aus mehreren Flurstücken und damit mehreren Grundbüchern).

Schrittweise wird auch der Arbeitsstau aus den Vorjahren bezüglich der Erhebung von Ausgleichsbeträgen für das Sanierungsgebiet „Nord“ aufgearbeitet. Mit dem Gutachterausschuss des Landkreises Rostock/Geschäftsstelle des Gutachterausschusses erfolgt diesbezüglich eine konstruktive Zusammenarbeit im Rahmen der gesetzlichen Zuständigkeiten.

##### Gemeinsame Vorhaben Stadt/Stadtwerke und Zweckverband:

Für die Straßenbaumaßnahme von-Thünen-Straße Teterow läuft die Vorplanung.

Die Schachtregulierung Östliche Ringstraße/Einmündung Gartenstraße in Teterow ist für 2019 geplant. Die Anwohner werden einbezogen.

#### Planung Sanierung Turnhalle Ost:

Die Bieter wurden angeschrieben und fehlende Unterlagen nachgefordert. Innerhalb von 4 Wochen werden in der 2. Verfahrensstufe alle Bieter aufgefordert, ein Angebot abzugeben.

#### Feuerwehrbedarfsplanung

Schrittweise wird der Arbeitsstau aufgearbeitet. Wir befinden uns derzeit in der Projektphase II. Es werden umfangreiche Daten erhoben. Für Anfang 2019 ist geplant, einen Entwurf bis zur Beschreibung des vorhandenen Gefahrenabwehrpotenzials zu erstellen.

#### kleinere Maßnahmen:

Die große Treppe zum Wohngebiet Teterow Ost ist fertiggestellt.

#### **Zu 5.: Bericht aus dem Fachbereich Finanzen**

Bis zum Zeitpunkt einer wirksam bekannt gemachten Haushaltssatzung für das Jahr 2019 bestehen nur die in § 49 Kommunalverfassung Mecklenburg–Vorpommern gewährten Handlungsspielräume der „Vorläufigen Haushaltsführung“.

#### **Zu 6.: Hauptausschuss vom Montag, den 10. Dezember 2018**

Die Tagesordnung der 42. Hauptausschusssitzung befasste sich mit einer Vielzahl von Tagesordnungspunkten im öffentlichen und nicht öffentlichen Teil. Vorbereitet wurde die Stadtvertretersitzung vom Mittwoch, den 19. Dezember 2018.

Eine Mitteilungsvorlage zur Festlegung der Gemeindeanteile und Elternbeiträge an der Finanzierung der Kindertagesstätten in der Stadt Teterow für 2019 nahm der Hauptausschuss zur Kenntnis.

Einstimmig empfohlen wurde der Stadtvertretung die Beschlussfassung des Haushaltsplanes und der Haushaltssatzung 2019. Ergänzt wird der Haushaltsplan auf Antrag der CDU durch einen Sperrvermerk für den Haushaltsansatz in Höhe von 270.000,00 € für den Ersatzneubau für die Brücke am Wasserwerk. Frühere Zusagen und Planungen sind auf vertretbare finanzielle Alternativen zu überprüfen.

Die Abrisskosten der alten Brücke belaufen sich auf ca. 127.000,00 €.

Abschließend wurden die Annahme von zwei Spenden (150,00 € und 500,00 €) für das 6. Teterower Adventsleuchten entschieden.

Einstimmige Empfehlungen des Hauptausschusses an die Stadtvertretung gab es zur Änderung der Satzung der Betreuung von Kindern in der Kindertagesstätte „Nordlichter“ ab dem 1. Januar 2019 sowie zu Beschlussvorlagen zu verschiedenen Bebauungsplanverfahren und zu einer außerplanmäßigen Ausgabe 2018 für im Nachgang nichtförderfähige Kosten für die Baumaßnahme Bahnhof („Kunst am Bau“).

Weiterhin oblagen dem Hauptausschuss im nichtöffentlichen Teil Beschlüsse über die Vergabe von Städtebaufördermitteln.

Die Stadt Teterow hat eine einmalige außerplanmäßige Gewerbesteuer erhalten. Zur Stabilisierung der Finanzplanung 2020 (für die Erzielung des Haushaltsausgleiches im Ergebnishaushalt) wird der größte Teil davon der Kapitalrücklage zugeführt. Die verbleibenden Mittel werden als außerplanmäßige Ausgaben verteilt. Der Hauptausschuss verständigte sich zu den Vorschlägen der Verwaltung und brachte Änderungen ein, die zu Kompromissen führten. Zur Entscheidung im öffentlichen Teil der Stadtvertretersitzung am Mittwoch, 19. Dezember 2018 wurden mehrheitlich empfohlen:

- eine außerplanmäßige Ausgabe – Zuschuss an den MC Bergring Teterow e.V. für die Gestaltung des 100. Bergringrennen 2020
- eine außerplanmäßige Ausgabe 2018 - Eigenkapitalstärkung für die Stadtwerke Teterow GmbH
- eine außerplanmäßige Ausgabe – Zuschuss an die Teterower Wohnungsgesellschaft mbH für das Mehrgenerationenhaus
- eine außerplanmäßige Ausgabe – Zuschuss an die Stadtwerke Teterow GmbH für die Unterhaltung des städtischen Infrastrukturvermögens

**Zu 7.:  
Termine und Veranstaltungen**

(Stand: Mittwoch, 19. Dezember 2018 - Änderungen vorbehalten!)

Donnerstag, den 3. Januar 2019	Sternsinger im Teterower Rathaus Beginn: 09:30 Uhr
Donnerstag, den 3. Januar 2019	Ausschuss für Verkehr, Tourismus und Umwelt Ort: Rathaus Teterow – Sitzungszimmer Beginn: 18:00 Uhr
Sonnabend, den 5. Januar 2019	Hallenfußballturnier des SV 90 Teterow e.V. Ort: Sporthalle des Gymnasiums Teterow Beginn: 14:00 Uhr
Samstag, den 5. Januar 2019	Neujahrsempfang Stadt Bad Segeberg - nicht öffentlich -
Montag, den 7. Januar 2019	Ausschuss für Kultur, Schule, Sport Ort: Rathaus Teterow – Sitzungszimmer Beginn: 18:00 Uhr
Dienstag, den 8. Januar 2019	Ausschuss für Jugend, Senioren und Soziales Ort: Rathaus Teterow – Sitzungszimmer - entfällt -
Mittwoch, den 9. Januar 2019	Beratung des Städte- und Gemeindetages M-V e.V. Ort: Güstrow Beginn: 10:00 Uhr - nicht öffentlich -
Mittwoch, den 9. Januar 2019	Ausschuss für Wirtschaftsförderung Ort: Rathaus Teterow – Sitzungszimmer Beginn: 18:00 Uhr
Mittwoch, den 9. Januar 2019	Beratung Vereine, Verbände, Polizei und Stadtverwaltung Rückblick 2018 Ausblick 2019 Zusammenarbeit Ort: Rathaus Teterow – Ratssaal Beginn: 18:00 Uhr - nicht öffentlich -
Donnerstag, den 10. Januar 2019	Finanzausschuss Ort: Rathaus Teterow – Sitzungszimmer Beginn: 18:00 Uhr
Donnerstag, den 10. Januar 2019	Ausschuss für Bau und Feuerwehr Ort: Rathaus Teterow – Ratssaal Beginn: 18:30 Uhr
Freitag, den 11. Januar 2019	Teilnahme am Neujahrsempfang der Stadt Malchin
Sonnabend, den 12. Januar 2019	13. Teterower Tannenbaumverbrennen Ort: Festplatz Kapitän-Kaempff-Weg Teterow Beginn: 17:00 Uhr
Montag, den 14. Januar 2019	Hauptausschuss Ort: Rathaus Teterow – Ratssaal Beginn: 19:00 Uhr
Mittwoch, den 16. Januar 2019	Beratung Regiopoleregion Rostock Ort: Rathaus Teterow – Sitzungszimmer Beginn: 10:00 Uhr - nicht öffentlich -
Donnerstag, den 17. Januar 2019	8. Bürgersprechstunde des Bürgermeisters Ort: Rathaus Teterow Beginn: 14:00 Uhr bis 17:30 Uhr
Freitag, den 18. Januar 2019	Beratung mit der Interessengemeinschaft Innenstadt Beginn: 10:00 Uhr - nicht öffentlich -
Freitag, den 18. Januar 2019	Jahreshauptversammlung Feuerwehrverein Teterow Ort: Feuerwehr Teterow Beginn: 18:00 Uhr - nicht öffentlich -
Mittwoch, den 23. Januar 2019	Stadtvertretersitzung Ort: Rathaus Teterow – Ratssaal Beginn: 18:00 Uhr
Donnerstag, den 24. Januar 2019	Beratung ESF Regionalbeirat Rostock - nicht öffentlich -

**Ausblick Februar 2019:**

Sonnabend, den 23. Februar 2019	Einwohnerversammlung Berggringstadt Teterow Ort: Kulturhaus Teterow Beginn: 14:00 Uhr
------------------------------------	---